



## Comune di Copparo

Via Roma 28, 44034 Copparo (Ferrara) • tel. 0532 864511 • [comune.copparo@cert.comune.copparo.fe.it](mailto:comune.copparo@cert.comune.copparo.fe.it) • [www.comune.copparo.fe.it](http://www.comune.copparo.fe.it)

Copparo, li 26.02.2019

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PORZIONE DI COPERTURA CIMITERO DI COPPARO DENOMINATO "AMPLIAMENTO LATO NORD II LOTTO"- CONSULTAZIONE PRELIMINARE DI MERCATO, MEDIANTE RICHIESTA DI PREVENTIVI, AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. A) DEL D.LG. N. 50/2016 INTEGRATO CON LE DEROGHE INTRODOTTE DALL'ARTICOLO 1, COMMA 912 DELLA LEGGE FINANZIARIA 2019

Spett.le

Ditta

L'Amministrazione comunale intende proporre una consultazione preliminare di mercato con richiesta di preventivi per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria porzione di copertura cimitero di copparo denominato "ampliamento lato nord ii lotto"- consultazione preliminare di mercato, da affidare mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del d. lgs 50/2016 a integrato con le deroghe introdotte dall'articolo 1, comma 912 della legge finanziaria 2019 soggetti in possesso dei necessari requisiti di ordine generale (art. 80 del d. lgs 50/2016), tecnici, professionali e finanziari.

**Luogo di esecuzione dei lavori:** il cantiere si colloca presso l'area cimiteriale in via Certosa a Copparo (FE);

**Descrizione dei lavori:** l'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori di manutenzione di una porzione di copertura del cimitero di Copparo. Sono oggetto di intervento i corpi di fabbrica attestati sul lato nord del complesso cimiteriale e prospicienti il Canale Naviglio, censiti catastalmente al foglio 85, mapp.A-3. Tali corpi di fabbrica presentano una grande quantità di punti di infiltrazione dell'acqua piovana attraverso il coperto e un conseguente deterioramento degli intonaci interni e delle parti in calcestruzzo a vista. Il coperto inoltre, poiché costituito da lastre in cemento-amianto, deve essere necessariamente rimosso e bonificato. Pertanto si prevedono i seguenti interventi:

- rimozione, smaltimento e bonifica del coperto in cemento-amianto
- sistemazione e ripristino della guaina bituminosa attraverso interventi localizzati o, qualora fosse necessario, sostituzione complessiva.
- rifacimento di tutta la lattoneria esistente, scossaline, grondaie e pluviali, in lamiera preverniciata.
- nuovo manto di copertura in lamiera grecata preverniciata.
- ripristino di porzioni di intonaco.
- tinteggiatura.
- protezione e ripristino delle porzioni in cemento armato a vista (solette, cordoli, cornici)

**Importo complessivo dei lavori:** € 78.136,48 I.V.A. esclusa, così ripartiti:

- |  |             |
|--|-------------|
| • <u>Importo lavori soggetti a ribasso:</u>                                      | € 70.771,01 |
| <u>di cui Costo della manodopera:</u>  | € 31.989,15 |
| • <u>Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso):</u> | € 7.365,47  |

la natura dei lavori ai fini dell'individuazione delle lavorazioni subappaltabili o affidabili a cottimo di cui all'art. 105, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. è la seguente:

Lavorazioni di cui si compone l'intervento in appalto: Categoria unica e prevalente: OG1 (Edifici civili e industriali) – Importo € 71.964,99 (oltre IVA) – ai sensi dell'art. 61, comma 4, del D.P.R. n. 207/2010 – “Qualificazione obbligatoria” ai sensi dell'art. 90 del DPR 207/2010

Ai soli fini del subappalto, il progetto prevede altri lavori riconducibili alle seguenti categorie SOA: Categoria OG12 – “Opere ed impianti di bonifica e protezione ambientale” – Importo € 6.171,49 (oltre IVA); “Qualificazione non obbligatoria”;

I lavori di cui alla categoria OG12 possono essere eseguiti direttamente dal concorrente qualificato nella cat. OG1 purché iscritto all'albo dei gestori rifiuti per attività di bonifica cat. 10A e/o 10B e che abbia dipendenti provvisti di patentino di abilitazione rispettivamente per coordinatori e operatori addetti alla bonifica, ovvero possono formare oggetto di subappalto ai sensi di legge.

Tutte le lavorazioni in appalto sono subappaltabili ad operatori economici idoneamente qualificati, nella misura massima del **30% (trenta per cento)** dell'importo complessivo di contratto, ai sensi dell'art. 105, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016.

La mancata indicazione in sede di offerta dei lavori o parti di opere che si intende subappaltare, comporterà per l'aggiudicataria l'impossibilità di ottenere autorizzazioni al subappalto, a norma dell'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

**Con la presente si richiede alla Ditta in indirizzo di formulare miglior offerta preordinata all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. a) D.Lgs. 50/2016, integrato con le deroghe introdotte dall'articolo 1, comma 912 della legge finanziaria 2019, relativamente all'affidamento in oggetto, da esprimersi come ribasso unico percentuale sull'importo lavori soggetti a ribasso pari ad € 70.771,01**

**N.B= Nell'offerta la Ditta dovrà indicare i COSTI DELLA MANODOPERA E GLI ONERI AZIENDALI INTERNI DELLA SICUREZZA**

L'offerta dovrà essere corredata da **DGUE** debitamente compilato e da Documento denominato “**PASS<sub>OE</sub>**” di cui all'art. 2, comma 3.2, della Delibera n. 111 del 20.12.2012 dell'ex AVCP (ora A.N.AC.), rilasciato al concorrente dal “**Sistema AVCpass**”. I soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale ANAC (Servizi ad accesso riservato – **AVCpass**) secondo le istruzioni ivi contenute e individuata la procedura di affidamento cui intende partecipare (attraverso il CIG della procedura), ottiene dal sistema un **PASS<sub>OE</sub>**

L'offerta, dovrà pervenire entro le ore **10,00 del giorno 11.03.2019** esclusivamente sulla piattaforma Sater, con allegato la documentazione sopra elencata.

Si fa presente che il presente invito a formulare preventivo non costituisce proposta contrattuale e non determina alcuna instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo l'Amministrazione appaltante, che sarà libera di avviare altre procedure e/o di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la presente consultazione preliminare di mercato

I dati personali raccolti saranno trattati, con e senza l'ausilio di strumenti elettronici, per le finalità previste dal Regolamento UE 2016/679 (RGDP) in particolare per l'esecuzione dei propri compiti di interesse o comunque connessi all'esercizio dei propri pubblici poteri, ivi incluse le finalità di archiviazione, di ricerca storica e di analisi per scopi. Titolare del trattamento è il Comune di Copparo.

Il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 è l'Ing. Francesca Trazzi – Responsabile Settore Tecnico del Comune di Copparo che porge distinti saluti.

Per eventuali informazioni contattare l'ing. Francesca Trazzi al numero 0532 864626

Distinti saluti

Il Responsabile Area Tecnica

(Trazzi Ing. Francesca)

Allegati:



ELE.01 Elenco elaborati  
RGN Relazione generale  
EPU Elenco prezzi unitari ed analisi prezzi  
CME Computo metrico estimativo  
QEC Quadro economico  
PSC Piano di sicurezza e coordinamento  
FTC Fascicolo tecnico dell'opera  
CRO Cronoprogramma dei lavori  
QIM Quadro di incidenza della manodopera  
PMO Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti  
SDC Schema di contratto  
CSA01 Capitolato speciale d'appalto – Norme e condizioni contrattuali  
CSA02 Capitolato speciale d'appalto – Norme tecniche  
TAV.01 Inquadramento urbanistico e territoriale varie  
TAV.02 Pianta piano terra e piano primo - stato di fatto 1:200  
TAV.03 Pianta coperture - stato di fatto 1:100  
TAV.04 Prospetti e sezioni - stato di fatto 1:100  
TAV.05 Pianta coperture - stato di progetto